



# 2024 年南院区药剂楼 2 楼子宫颈 癌变临床研究中心项目

## 预算编制报告

华伦中建建设股份有限公司  
2024 年 9 月 27 日





项目名称：2024 年南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心项目

造价咨询成果文件名称：预算（编制）

项目编号：华伦中建一襄【2024】预 0132A 号

工程造价：人民币 29107.17 元

造价咨询单位负责人：侯志勇

造价咨询单位技术总负责人[执业（从业）资格印章]



项目负责人[执业（从业）资格印章]



项目专业造价工程师[执业（从业）资格印章]



本成果文件签发人<sup>1</sup>：

日期：2024 年 9 月 27 日

造价咨询单位名称：华伦中建建设股份有限公司



<sup>1</sup>注：项目负责人（造价工程师担任）为成果文件签发人。



# 目 录

序号	文件内容	文件作者	页码	备注
1	预算编制报告	华伦中建	1-4	原件
2	预算编制说明	华伦中建	5-7	原件
3	预算计价表	华伦中建	8-21	原件
4	工程造价咨询企业营业执照副本	/	22	复印件





# 华伦中建建设股份有限公司

华伦中建—襄【2024】预 0132A 号

## 预算编制咨询报告

襄阳市中心医院：

受贵单位咨询委托，我司负责 2024 年南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心项目预算编制工作。编制所需资料由贵单位提供，资料的完整性、真实性、合法性由贵单位负责。依据国家基本建设有关法规、现行的计价依据、计价规则，我公司遵循客观、公正、公平、科学、合理的原则，结合该工程实际情况，实施了包括实地踏勘、计算、情况查询等我们认为必要的程序，对本次预算进行了编制，依法维护建设、施工单位的合法权益，如实确定建设工程造价。

参与本次咨询工作的造价工程师郑重声明：

- 我们在本咨询报告中陈述的事实是真实的和准确的；
- 本咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 建设工程造价存在固有的不确定性，本咨询报告的结果仅依据《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容负责，对合同范围外的材价等市场变动因素造成的造价变化不予承担责任；
- 我们与本咨询报告中的编审对象没有利害关系，也与有关当事人没有个人利害关系或偏见。

造价工程师（签章）





## 一、工程概况

1. 建设工程名称：2024 年南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心项目

2. 建设工程地点：襄阳市襄城区荆州街 136 号

3. 委托单位名称：襄阳市中心医院

4. 建设单位名称：襄阳市中心医院

5. 设计单位名称：          /          

## 6. 项目规模

本项目是对南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心进行室内改造，改造面积约 35 m<sup>2</sup>。

## 二、编制范围

室内装修改造包括：楼地面工程、天棚工程、门窗工程、墙饰面工程、拆除工程、安装工程等。

## 三、编制依据

1. 建设工程造价咨询合同；
2. 国家、行业和地方政府的法律、法规、规章制度及有关的司法解释。国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。现行《建设工程工程量清单计价规范》、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）、及国家、行业和地方项目所在地建设主管部门颁发的清单编制相关规定、计价定额和计价办法及其相关配套计价文件、解释等；
3. 项目所在地有关人工、材料、机械、设备等的信息价、市场价；
4. 其他相关资料。

## 四、编制方法

我们对贵单位提供的工程造价咨询资料进行了全面认真的审阅，依据工程造价咨询服务的规范、规定，实施了全面的编制。包括有关询价，工程量、价、费率标准的





计算，征求建设单位（委托单位）意见，咨询公司内部三级复核等我们认为必要的程序。

## 五、编制程序

1. 接受委托，签订建设工程造价咨询合同，明确范围及相关事项；
2. 接收委托单位提供所需资料并收集与相关的资料，了解情况；
3. 拟定咨询服务工作方案；
4. 初步审核资料的完整性、有效性；
5. 熟悉编制依据资料，踏勘工程现场；
6. 依据资料及现场踏勘情况计量计价，形成预算编制初稿；
7. 按公司内部质量控制程序审核形成预算征求意见稿；
8. 委托人对预算征求意见稿进行审阅并反馈意见；
9. 修正预算征求意见稿；
10. 再次经公司内部质量控制程序复核、签批后形成预算成果文件；
11. 交付咨询成果、造价咨询资料存档并退还相关资料。

## 六、编制作业日期

2024年9月26日至2024年9月27日。

## 七、咨询结论

本项目预算为人民币 29107.17 元（大写：贰万玖仟壹佰零柒元壹角柒分）。

## 八、附件

- 附件 1 预算编制说明
- 附件 2 单位工程预算汇总表
- 附件 3 预算计价表
- 附件 4 工程造价咨询单位营业执照



项目负责人（签章）



造价工程师（签章）：



华伦中建建设股份有限公司

2024年9月27日





# 2024 年南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心项目

## 预算编制说明

### 一、工程概况

本项目建设单位为襄阳市中心医院南院区，地点位于襄阳市襄城区荆州街 136 号，是对南院区药剂楼 2 楼子宫颈癌变临床研究中心进行室内改造，改造面积约 35 m<sup>2</sup>。

### 二、编制范围

本工程编制范围为地砖铺设、门窗安装、高晶板吊顶安装、刷乳胶漆墙面、平板灯及配线安装等。

### 三、编制依据

1. 《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》（2018 版）；
2. 《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》（2018 版）；
3. 计税模式采用增值税模式，依据《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》（鄂建文〔2019〕93 号）规定税率按 9% 取定；
4. 现行法律、法规，湖北省、襄阳市相关文件及解释等；
5. 材料价参考《襄阳工程造价信息》2024 年 8 月信息价。
6. 编制过程中部分主材价格：为保证工程用材质量，在招标控制价和工程量清单编制过程中，部分主材价格参考以下材料同类品质（品质等级大于或等于即“≥”）的材料价格，进行组价：

(1) 电线电缆：湖北龙腾红旗、飞鹤（武汉二厂）、上海红旗、上海浦东等同类品质（品质等级“≥”）的产品。

(2) 网线：西蒙、德特威勒、TCL 罗朗格 6 类非屏蔽双绞线（cmx 低烟无卤）等同类品质（品质等级≥）的产品。

(3) 开关、插座（含网插）：施耐德、西门子、西蒙、松下、公牛、飞利浦等同类品质（品质等级≥）的产品。

(4) 断路器：施耐德、西门子、ABB、正泰、德力西等同类品质（品质等级≥）的产品。

(5) 铝合金门窗：皇派、派雅门窗、致尚门窗、恒延等同类品质（品质等级≥）





的产品。

(6) 供水排水管材管件:伟星、金牛、日丰等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(7) 灯具:飞利浦、欧普、雷士、欧司朗等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(8) 地砖墙砖:东鹏、诺贝尔、马可波罗、蒙娜丽莎等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(9) 卫生洁具(含毛巾架、洗手盆、马桶便池、水龙头、角阀、地漏等):东鹏、箭牌、安华、科勒、美标等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(10) 空调机组、风机盘管等空调设备:约克、麦克维尔、特灵、开利等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(11) 乳胶漆:多乐士、华润、立邦等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(12) 同质透心PVC卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(13) 同质透心橡胶卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(14) 医用钢质门(含门套、观察窗、合叶、锁具、门吸等):霍曼、马斯德克、欧尼克、诺沃芬、格满林等知名品牌等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(15) 医用不燃板(防火A级及以上):爱克、倍耐洁、富美家、林音等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(16) 消防器具:金枪鱼、泰科、海湾等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(17) 新风系统主机:百朗、爱迪士、日立或同等质量产品。

(18) 开水炉:碧涑、沁园、科源美等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(19) 五金件(锁具、合页、门吸等):多玛凯拔、盖泽、亚萨合莱、汇泰龙、顶固、坚朗等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(20) 防水:东方雨虹、广东科顺、九阳、西卡等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品

(21) 吊顶龙骨及石膏板:德国可耐福、法国圣戈班杰科、泰山、龙牌(北京)等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(22) 岩棉、吸音板:阿姆斯壮、可耐福、圣戈班杰科、洛科丰等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(23) 金属骨料耐磨地面(环氧树脂耐磨地坪):西卡(瑞士)、福斯乐(东莞)、耐



迪斯(广州)等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(24) 给排水阀门、水表:欧特莱、宁波埃美柯、上海冠龙、上海开维喜等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(25) 墙面基层板:中材宜昌、瑞士珍珠、广东挨特尼特等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

#### 四、编制方法

1. 依据清单工程量计算规范、定额工程量计算规则计算工程量;
2. 对发现的问题书面递交委托人要求答疑并按答疑澄清文件或修正后的清单复核工程量;
3. 依据相应的计价依据计价;
4. 按照信息价、市场价调整人工、材料、燃料动力、设备价格;
5. 汇总各部分造价形成招标控制价。

#### 五、其他说明

1. 预算编制结果已经建设单位核对认可,无异议,无遗留问题;
2. 本报告书专为委托单位委托目的而作,不作其它用途;
3. 本报告一式肆份。

#### 六、组价原则、有关材料、设备、参数和及相关费用计取说明

1. 人工费依据《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知》厅头〔2021〕2263号进行调整,普工按104元/工日取定、技工按160元/工日取定、按高级技工241元/工日取定。施工机械台班费用定额中的人工单价按技工标准调整为160元/工日。
2. 材料、燃料动力、设备按《襄阳市工程造价》(2024年第8期)信息价格,如缺项,按市场询价计入。

华伦中建建设股份有限公司

2024年9月27日



2024年南院区药剂楼2楼子  
宫颈癌变临床研究中心项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 29,107.17元 \_\_\_\_\_  
(大写) : \_\_\_\_\_ 贰万玖仟壹佰零柒元壹角柒分 \_\_\_\_\_

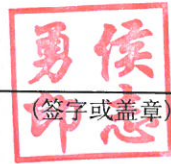
招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)  
有效期至:2026年12月31日



复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)  
有效期至:2026年11月20日



编制时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

复核时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日



# 总 说 明

工程名称: 2024年南区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 1 页 共 2 页

## 编制依据

1. 建设工程造价咨询合同;
2. 国家、行业和地方政府的法律、法规、规章制度及有关的司法解释。国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。现行《建设工程工程量清单计价规范》、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、及国家、行业和地方项目所在地建设主管部门颁发的清单编制相关规定、计价定额和计价办法及其相关配套计价文件、解释等;
3. 编制过程中部分主材价格:为保证工程用材质量,在招标控制价和工程量清单编制过程中,部分主材价格参考以下材料同类品质(品质等级大于或等于即“ $\geq$ ”)的材料价格,进行组价:
  - (1) 电线电缆:湖北龙腾红旗、飞鹤(武汉二厂)、上海红旗、上海浦东等同类品质(品质等级“ $\geq$ ”)的产品。
  - (2) 网线:西蒙、德特威勒、TCL罗朗格6类非屏蔽双绞线(cmx低烟无卤)等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (3) 开关、插座(含网插):施耐德、西门子、西蒙、松下、公牛、飞利浦等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (4) 断路器:施耐德、西门子、ABB、正泰、德力西等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (5) 铝合金门窗:皇派、派雅门窗、致尚门窗、恒延等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (6) 供水排水管材管件:伟星、金牛、日丰等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (7) 灯具:飞利浦、欧普、雷士、欧司朗等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (8) 地砖墙砖:东鹏、诺贝尔、马可波罗、蒙娜丽莎等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (9) 卫生洁具(含毛巾架、洗手盆、马桶便池、水龙头、角阀、地漏等):东鹏、箭牌、安华、科勒、美标等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (10) 空调机组、风机盘管等空调设备:约克、麦克维尔、特灵、开利等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (11) 乳胶漆:多乐士、华润、立邦等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (12) 同质透心PVC卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (13) 同质透心橡胶卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。
  - (14) 医用钢质门(含门套、观察窗、合叶、锁具、门吸等):霍曼、马斯德克、欧尼

# 总 说 明

工程名称： 2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 2 页 共 2 页

克、诺沃芬、格满林等知名品牌等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(15) 医用不燃板(防火A级及以上):爱克、倍耐洁、富美家、林音等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(16) 消防器具:金枪鱼、泰科、海湾等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。(17) 新风系统主机:百朗、爱迪士、日立或同等质量产品。

(18) 开水炉:碧涑、沁园、科源美等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(19) 五金件(锁具、合页、门吸等):多玛凯拔、盖泽、亚萨合莱、汇泰龙、顶固、坚朗等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(20) 防水:东方雨虹、广东科顺、九阳、西卡等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品(21) 吊顶龙骨及石膏板:德国可耐福、法国圣戈班杰科、泰山、龙牌(北京)等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(22) 岩棉、吸音板:阿姆斯壮、可耐福、圣戈班杰科、洛科丰等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(23) 金属骨料耐磨地面(环氧树脂耐磨地坪):西卡(瑞士)、福斯乐(东莞)、耐迪斯(广州)等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(24) 给排水阀门、水表:欧特莱、宁波埃美柯、上海冠龙、上海开维喜等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。

(25) 墙面基层板:中材宜昌、瑞士珍珠、广东挨特尼特等同类品质(品质等级 $\geq$ )的产品。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2024年南院  
区药剂楼2楼子宫颈  
癌变临床研究中心项  
目

工程名称：2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011102003001	块料楼地面	1. 800*800地砖, 水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	35	163.11	5708.85	
2	011302001001	吊顶天棚	1. 600*600高晶板吊顶 2. 配套轻钢龙骨	m <sup>2</sup>	35	187.93	6577.55	
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1.45*2.05m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金推拉窗	m <sup>2</sup>	5.95	542.66	3228.83	
4	010802004001	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸:1.5*2.1m 2. 门框、扇材质:双开子母门含五金	m <sup>2</sup>	3.15	793.96	2500.97	
5	011406001001	抹灰面油漆	1. 乳胶漆两遍	m <sup>2</sup>	90	27.64	2487.60	
6	01B001	室内零星拆除及封门望窗	1. 室内零星拆除及封门望窗(含拆除项建筑垃圾外运)	项	1	2000.00	2000.00	
7	011701003001	里脚手架	1. 墙面装饰用架	m <sup>2</sup>	99.15	0.13	12.89	
8	011701003002	里脚手架	1. 天棚装饰用架	m <sup>2</sup>	35	0.44	15.40	
9	011703001001	垂直运输	1. 垂直运输	m <sup>2</sup>	35	6.36	222.60	
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:平板灯 2. 型号:LED 600*600	套	5	179.56	897.80	
11	030411004001	配线	1. 名称:BVR2.5 2. 配线形式:管内穿线	m	460	3.51	1614.60	
12	030404035001	插座	1. 名称:5孔插座 2. 材质:PC 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	16	28.42	454.72	
13	030502012001	信息插座	1. 名称:网口插座 2. 材质:PC 3. 安装方式:暗装	个	16	37.62	601.92	
14	030411004002	配线	1. 名称:BVR6 2. 配线形式:管内穿线	m	100	5.93	593.00	
15	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC20	m	80	12.69	1015.20	
本页小计							27931.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

工程名称：2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
16	030404016001	控制箱	1. 名称:空开控制箱 2. 安装形式:壁装	台	1	314.63	314.63		
17	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:网线箱 2. 安装形式:壁装	个	1	187.32	187.32		
		分部小计					28433.88		
		措施项目							
		分部小计							
本页小计								501.95	
合 计								28433.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 单位工程人材机分析表

工程名称：2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工				
1	普工	工日	9.918	104.00	1031.47
2	技工	工日	18.244	160.00	2919.04
3	高级技工	工日	5.367	241.00	1293.45
	合计				5243.96
二、	材料				
1	室内零星拆除及封门望窗	项	1.000	2000.00	2000.00
2	白水泥	kg	3.570	0.41	1.46
3	苯丙清漆	kg	10.458	7.24	75.72
4	苯丙乳胶漆 内墙用	kg	25.029	23.80	595.69
5	成品腻子粉	kg	146.966	1.21	177.83
6	冲击钻头 $\phi 6\sim 8$	个	0.364	3.34	1.22
7	低碳钢焊条 J422 $\phi 4.0$	kg	0.098	3.68	0.36
8	地砖 800*800	m <sup>2</sup>	36.400	97.70	3556.28
9	电	kW·h	3.949	0.61	2.41
10	电力复合酯	kg	0.050	17.11	0.86
11	电气绝缘胶带18mm*10m*0.13mm	卷	1.680	2.57	4.32
12	垫圈	百个	0.616	27.38	16.87
13	吊筋	kg	9.625	2.99	28.78
14	镀锌铁丝 $\phi 1.2\sim 2.2$	kg	0.640	6.20	3.97
15	钢锯条	条	0.800	0.43	0.34
16	双开子母门	m <sup>2</sup>	3.030	670.00	2030.10
17	600*600高晶板	m <sup>2</sup>	36.750	85.00	3123.75
18	硅酮耐候密封胶	kg	5.874	39.34	231.08
19	机螺钉	kg	0.427	5.92	2.53
20	锯木屑	m <sup>3</sup>	0.210	15.40	3.23
21	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	8.492	21.21	180.12
22	螺母	百个	1.232	9.15	11.27
23	铝合金隔热断桥推拉窗 含中空玻璃	m <sup>2</sup>	5.631	397.63	2239.05
24	铝合金门窗配件 地脚 3*30*300	个	32.882	0.54	17.76
25	棉纱	kg	1.470	10.27	15.10
26	木螺钉 $\phi 2\sim 4\sim 6\sim 65$	个	54.080	0.07	3.79
27	木螺钉 $\phi 4.5\sim 6\sim 15\sim 100$	10个	3.328	1.03	3.43
28	难燃塑料管接头20	个	20.664	0.59	12.19
29	其他材料费	元	6.210	1.00	6.21
30	其他材料费	元	18.903	1.00	18.90
31	汽油综合	kg	3.000	9.55	28.65
32	轻钢大龙骨 h45	m	47.898	4.06	194.47
33	轻钢大龙骨垂直吊挂件 不上人型	个	61.600	0.92	56.67
34	轻钢龙骨次挂件	个	40.600	0.66	26.80

编制人：

审核人：

编制日期：

# 单位工程人材机分析表

工程名称：2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
35	轻钢龙骨主接件 不上人型	个	23.100	0.85	19.64
36	轻钢中龙骨 h19	m	87.269	2.76	240.86
37	轻钢中龙骨垂直吊挂件 不上人型	个	84.700	0.63	53.36
38	轻钢中龙骨横撑 h19	m	72.744	2.76	200.77
39	轻钢中龙骨平面连接件	个	233.100	0.27	62.94
40	砂纸	张	9.090	0.22	2.00
41	射钉	百个	0.536	12.41	6.65
42	石料切割锯片	片	0.106	26.97	2.86
43	水	m3	1.074	3.30	3.54
44	松木锯材	m3	0.011	2479.49	27.27
45	塑料接线柱双线	个	5.150	2.40	12.36
46	塑料膨胀螺栓	套	33.208	0.43	14.28
47	塑料胀管 φ6~8	个	57.200	0.02	1.14
48	铁件 综合	kg	17.017	4.38	74.53
49	铜接线端子20A	个	5.075	2.74	13.91
50	铜接线端子DT-16	个	2.020	5.80	11.72
51	铜接线端子DT-35	个	2.030	10.44	21.19
52	铜芯塑料绝缘电线BV-16	m	3.060	7.57	23.16
53	铜芯塑料绝缘电线BV-2.5	m	15.105	1.60	24.17
54	铜芯塑料绝缘软电线BVR-35	m	0.611	24.90	15.21
55	锡基钎料	kg	1.220	41.07	50.11
56	油漆溶剂油	kg	1.162	3.76	4.37
57	粘合剂	kg	0.080	26.10	2.09
58	自攻螺钉	百个	12.315	3.17	39.04
59	电【机械】	kW·h	14.248	0.61	8.69
60	干混地面砂浆 DS M20	t	1.214	243.34	295.41
61	干混抹灰砂浆 DP M15	t	0.014	236.56	3.31
62	胶粘剂DTA砂浆	m3	0.035	425.96	14.91
	合计				15920.70
四、	机械				
1	机械费调整	元	0.025	1.00	0.03
2	折旧费	元	11.271	1.00	11.27
3	安拆费及场外运费	元	7.259	1.00	7.26
4	人工	工日	0.814	160.00	130.24
5	检修费	元	0.828	1.00	0.83
6	校验费	元	2.251	1.00	2.25
7	维护费	元	3.069	1.00	3.07
	合计				154.95
五、	主材				
1	空开控制箱	台	1.000	120.00	120.00

编制人：

审核人：

编制日期：





# 分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称: 2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价 (元)										小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细 (不重复计入小计)				增值税		
									管理费	利润	总价措施	其中:安 全文明施 工		规费	
1	011102003001	块料楼地面	m2	35	25.86	111	0.64	12.14	3.76	3.88	1.99	1.43	2.51	13.47	163.11
	A9-45	陶瓷地面砖 单块地砖0.64 m2以内	100m2	0.35	2586.12	11099.85	63.69	1214.4	376.01	387.93	199	142.82	251.46	1346.77	16310.83
2	011302001001	吊顶天棚	m2	35	37	118.45	0	16.96	5.25	5.42	2.78	1.99	3.51	15.52	187.93
	A12-23	装配式U型轻 钢天棚龙骨(规 不上人型) 规 格(mm)600*60 0 平面	100m2	0.35	2107.66	2808.32	0	965.95	299.08	308.56	158.29	113.6	200.02	529.37	6411.3
	A12-89	硅酸钙板天棚 面层 安在U型 轻钢龙骨上	100m2	0.35	1591.93	9036.54	0	729.58	225.89	233.06	119.56	85.81	151.07	1022.22	12380.27
3	010807001001	金属(塑钢、 断桥)窗	m2	5.95	24.36	451.75	0	21.74	6.89	4.81	3.86	3.32	6.18	44.81	542.66
	A5-81	隔热断桥铝合 金 普通窗安 装 推拉	100m2	0.0595	2436.55	45175.16	0	2174.13	688.81	480.73	386.45	332.35	618.14	4480.73	54266.57
4	010802004001	防盗门	m2	3.15	40.39	650.74	0.65	36.62	11.6	8.1	6.51	5.6	10.41	65.56	793.96
	A5-23	钢质防盗门安 装	100m2	0.0315	4039.11	65073.51	64.65	3661.8	1160.13	809.67	650.87	559.75	1041.13	6555.52	79394.59
5	011406001001	抹灰面油漆	m2	90	10.81	9.6	0	4.95	1.53	1.58	0.81	0.58	1.03	2.28	27.64

编制人:

审核人:

编制日期:

# 分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称: 2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价 (元)										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细 (不重复计入小计)				增值税	小计	
									管理费	利润	总价措施	其中:安 全文明施 工			规费
	A13-199	乳胶漆 室内 墙面 两遍	100m2	0.9	1080.83	959.56	0	495.35	153.37	158.23	81.17	58.26	102.58	228.22	2763.96
6	01B001	室内零星拆除 及封门塑窗	项	1	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	2000
	补子目1	室内零星拆除 及封门塑窗	项	1	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	2000
7	011701003001	里脚手架	m2	99.15	0	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0.01	0.13
	A17-50	装饰简易内脚 手架3.6m以内 内墙、柱面	100m2	0.9915	0	12.4	0	0	0	0	0	0	0	1.12	13.52
8	011701003002	里脚手架	m2	35	0	0.4	0	0	0	0	0	0	0	0.04	0.44
	A17-51	装饰简易内脚 手架3.6m以内 天棚面	100m2	0.35	0	39.67	0	0	0	0	0	0	0	3.57	43.24
9	011703001001	垂直运输	m2	35	0	0.17	2.99	2.67	0.85	0.59	0.47	0.41	0.76	0.53	6.36
	A18-4 *0.2	檐高20m以内 卷扬机施工 装饰工程单 价*0.2	100m2	0.35	0	17.48	299.22	267.01	84.59	59.04	47.46	40.81	75.92	52.53	636.24
10	030412001001	普通灯具	套	5	16.5	138.87	0	9.36	3.11	2.53	1.88	1.53	1.84	14.83	179.56
	借C4-14-3	吸顶灯具安装 (灯罩周长(mm) )>1100	套	5	16.5	7.57	0	9.36	3.11	2.53	1.88	1.53	1.84	14.83	179.56

编制人:

审核人:

编制日期:

# 分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称: 2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价 (元)											
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细 (不重复计入小计)				增值税	小计		
									管理费	利润	总价措施	其中:安 全文明施 工			规费	
	主材	平板灯600*600	套	5.05		130										130
11	030411004001	配线	m	460	0.69	2.13	0	0.4	0.13	0.11	0.08	0.06	0.08		0.29	3.51
	借C4-13-5	管内穿线 穿 照明线 铜芯 导线截面(mm <sup>2</sup> )≤2.5	10m	46	6.94	1.61	0	3.96	1.31	1.06	0.8	0.64	0.79		2.9	35.13
	主材	BVR2.5	m	533.6		1.7										1.7
12	030404035001	插座	个	16	8.21	13.19	0	4.67	1.55	1.26	0.93	0.76	0.93		2.35	28.42
	借C4-14-302	三相带接地 明插座电流(A )≤15	套	16	8.21	1.45	0	4.67	1.55	1.26	0.93	0.76	0.93		2.35	28.42
	主材	5孔插座	套	16.32		11.51										11.51
13	030502012001	信息插座	个	16	5.77	25.45	0	3.29	1.09	0.88	0.67	0.54	0.65		3.11	37.62
	借C5-2-65	安装8位模块 式信息插座 单口	个	16	5.77	0.2	0	3.29	1.09	0.88	0.67	0.54	0.65		3.11	37.62
	主材	网口插座	个	16.16		25										25
14	030411004002	配线	m	100	0.46	4.72	0	0.26	0.09	0.07	0.05	0.04	0.05		0.49	5.93
	借C4-13-7	管内穿线 穿 照明线 铜芯 导线截面(mm <sup>2</sup> )≤6	10m	10	4.55	2.13	0	2.6	0.86	0.7	0.53	0.42	0.51		4.89	59.27

编制人:

审核人:

编制日期:



# 分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称: 2024年南院区药剂楼2楼子宫颈癌变临床研究中心项目

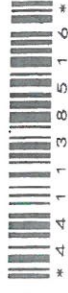
第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价 (元)											
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细 (不重复计入小计)				增值税	小计		
									管理费	利润	总价措施	其中:安 全文明施 工			规费	
	主材	BVR6	m	110		4.1										4.1
15	030411001001	配管	m	80	5.24	3.42	0	2.98	0.99	0.8	0.6	0.49	0.59	1.05	12.69	
	借C4-12-133	刚性阻燃管敷 设 砖、混凝 土结构暗配 外径(mm) 20	10m	8	52.44	2.37	0	29.82	9.89	8.03	6.02	4.87	5.88	10.48	126.91	
	主材	PVC20	m	84.8		3									3	
16	030404016001	控制箱	台	1	71.46	158.94	11.25	47	15.6	12.66	9.48	7.68	9.26	25.98	314.63	
	借C4-15-1	插接式空气开 关箱安装 ≤1 00A	台	1	71.46	38.94	11.25	47	15.6	12.66	9.48	7.68	9.26	25.98	314.63	
	主材	空开控制箱	台	1		120									120	
17	030502003001	分线接线箱 (盒)	个	1	34.4	117.89	0	19.56	6.49	5.27	3.94	3.2	3.86	15.47	187.32	
	借C5-2-5	安装接线箱 (半周长) ≤700	个	1	34.4	37.89	0	19.56	6.49	5.27	3.94	3.2	3.86	15.47	187.32	
	主材	网线箱	个	1		80									80	

编制人:

审核人:

编制日期:



# 营业执照

统一社会信用代码  
914419007799897477

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 华伦中建建设股份有限公司 注册资本 人民币陆仟捌佰万元

类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人 高焯

营业期限 长期

经营范围

工程造价咨询；政府采购招标代理；工程招标代理；全过程工程咨询；工程审计咨询服务；工程住  
项目设计；工程监理；企业管理咨询；建筑工程、市政工程、交通工程、交通工程的规划、设计咨询；项目及  
建议书、可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、节能评估报告、项目评估报告、研究、评估及  
论证；测绘服务；建筑技术咨询；建筑工程评估咨询；市政工程评估咨询、交通工程评估咨询；  
土木工程评估咨询；建设工程评估咨询；施工图审查；建筑新材料的研发、销售及成果转化；建筑工程  
件、计算机信息系统集成设备、电子产品、建筑新材料的研发、销售及成果转化；土木工程、建  
设工程、市政工程、园林景观工程、城市道路工程、城市照明工程的设计、施工；送、变电工程  
的设计；承接、承修、承试供电设施和受电设施；消防工程；消防设施维护、检测、施工；消防工程；智  
能工程的设计、研发、生产、销售、配送、安装及售后服务工程；室内装饰工程；施工；机械设  
备的研发、设计、生产、销售、配送、安装及售后服务工程；生产、销售及租赁；自有物业租赁。  
租赁；模板的生产及租赁；铝模的研发、生产、销售及租赁；自有物业租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 广东省东莞市南城街道黄金路1号天安数码城3栋2单元801、802、803、808、809室



登记机关

2021

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。