

2024年南院区门诊西楼二、三楼收费
室地面抬高改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

2024年南院区门诊西楼二、三楼收费
室地面抬高改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
赵小梅
B11204400029131
(造价工程师签字盖章)
华伦中建建设股份
有限公司
有效期至：2026年02月03日

复 核 人： _____
黄基辉
B11224400018215
(造价工程师签字盖章)
华伦中建建设股份
有限公司
有效期至：2026年11月20日

编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

总 说 明

工程名称： 2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

第 1 页 共 2 页

编制依据

1. 建设工程造价咨询合同；
2. 国家、行业和地方政府的法律、法规、规章制度及有关的司法解释。国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。现行《建设工程工程量清单计价规范》、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、及国家、行业和地方项目所在地建设主管部门颁发的清单编制相关规定、计价定额和计价办法及其相关配套计价文件、解释等；
3. 编制过程中部分主材价格:为保证工程用材质量,在招标控制价和工程量清单编制过程中,部分主材价格参考以下材料同类品质(品质等级大于或等于即“ \geq ”)的材料价格,进行组价:
 - (1) 电线电缆:湖北龙腾红旗、飞鹤(武汉二厂)、上海红旗、上海浦东等同类品质(品质等级“ \geq ”)的产品。
 - (2) 网线:西蒙、德特威勒、TCL罗朗格6类非屏蔽双绞线(cm_x低烟无卤)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (3) 开关、插座(含网插):施耐德、西门子、西蒙、松下、公牛、飞利浦等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (4) 断路器:施耐德、西门子、ABB、正泰、德力西等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (5) 铝合金门窗:皇派、派雅门窗、致尚门窗、恒延等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (6) 供水排水管材管件:伟星、金牛、日丰等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (7) 灯具:飞利浦、欧普、雷士、欧司朗等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (8) 地砖墙砖:东鹏、诺贝尔、马可波罗、蒙娜丽莎等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (9) 卫生洁具(含毛巾架、洗手盆、马桶便池、水龙头、角阀、地漏等):东鹏、箭牌、安华、科勒、美标等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (10) 空调机组、风机盘管等空调设备:约克、麦克维尔、特灵、开利等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (11) 乳胶漆:多乐士、华润、立邦等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (12) 同质透心PVC卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (13) 同质透心橡胶卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (14) 医用钢质门(含门套、观察窗、合叶、锁具、门吸等):霍曼、马斯德克、欧尼克、诺沃芬、格满林等知名品牌等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (15) 医用不燃板(防火A级及以上):爱克、倍耐洁、富美家、林音等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
 - (16) 消防器具:金枪鱼、泰科、海湾等同类品质(品质等级 \geq)的产品。(17) 新风系统主机:百朗、爱迪士、日立或同等质量产品。

总 说 明

工程名称： 2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

第 2 页 共 2 页

- (18) 开水炉:碧涑、沁园、科源美等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (19) 五金件(锁具、合页、门吸等):多玛凯拔、盖泽、亚萨合莱、汇泰龙、顶固、坚朗等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (20) 防水:东方雨虹、广东科顺、九阳、西卡等同类品质(品质等级 \geq)的产品
- (21) 吊顶龙骨及石膏板:德国可耐福、法国圣戈班杰科、泰山、龙牌(北京)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (22) 岩棉、吸音板:阿姆斯壮、可耐福、圣戈班杰科、洛科丰等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (23) 金属骨料耐磨地面(环氧树脂耐磨地坪):西卡(瑞士)、福斯乐(东莞)、耐迪斯(广州)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (24) 给排水阀门、水表:欧特莱、宁波埃美柯、上海冠龙、上海开维喜等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (25) 墙面基层板:中材宜昌、瑞士珍珠、广东挨特尼特等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- 。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	01161002001	金属门窗拆除	1. 防盗门拆除	樘	1			
2	01B001	门洞抬高部分拆除	1. 门洞抬高部分拆除	项	1			
3	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:2050*960mm 2. 门框、扇材质:钢制防盗门含五金	m2	1.97			
4	01B002	人工	1. 办公桌椅腾挪	工日	2			
5	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装	组	1			
6	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距: 40*20*2mm镀锌方管, 间隔 300*300mm 2. 基层材料种类、规格:阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:复合地板	m2	19.61			
7	01B003	保洁及垃圾清运	1. 保洁及垃圾清运	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证费	0.00		
6	增值税	0.00		
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0.00	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	单价(元)	合价(元)
1	人工				
1.1					
人工小计					
2	材料				
2.1					
材料小计					
3	施工机具使用费				
3.1					
施工机具使用费小计					
4	费用				
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

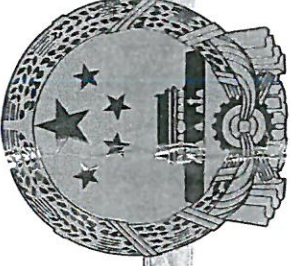
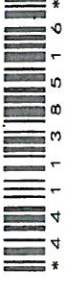
工程名称：2024年南院区门诊西楼二、三楼收费室地面抬高改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	发包人发包专业工程					
1.1						
小计						
2	发包人提供的材料					
2.1						
小计						
合 计		-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



营业执照

统一社会信用代码
914419007799897477

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 华伦中建设股份有限公司
 类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
 法定代表人 高焯
 经营范围 工程造价咨询；政府采购招标代理；工程招标采购代理；全过程工程咨询；工程审计咨询服务；工程监理；工程咨询；项目管理；企业管理咨询；建筑工程、市政工程、交通工程的规划、设计咨询；项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、节能评估报告的编制、评审、评议及论证；测绘服务；建筑技术咨询；建筑工程评估咨询；市政工程评估咨询、交通工程评估咨询；土木工程评估咨询；建设工程评估咨询；施工图审查；建筑新材料的研发、销售及成果转化；建筑工程、市政工程的施工、城市道路工程、城市照明工程的设计、施工；送、变电工程的设计；承接、承修、承试供电设施和受电设施；消防工程；消防设施维护保护、检测服务；智能工程的设计、研发、生产、销售、配送、安装及售后服务工程；室内外装饰设计、施工；机械设备租赁；模板的生产及租赁；铝模的研发、生产、销售及租赁；自有物业租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 人民币陆仟捌佰万元
 成立日期 2005年09月21日
 营业期限 长期
 住所 广东省东莞市南城街道黄金路1号天安数码城3栋2单元801、802、803、808、809室



登记机关

2021

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。