

中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

中心医院南院区门诊西楼住院服务中
心改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

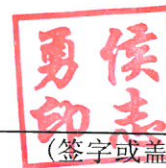
招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)



编 制 人： _____
(造价工程师盖章)

复 核 人： _____
(造价工程师盖章)



编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

总 说 明

工程名称： 中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

第 1 页 共 2 页

编制依据

1. 建设工程造价咨询合同；

2. 国家、行业和地方政府的法律、法规、规章制度及有关的司法解释。国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。现行《建设工程工程量清单计价规范》、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)、及国家、行业和地方项目所在地建设主管部门颁发的清单编制相关规定、计价定额和计价办法及其相关配套计价文件、解释等；

3. 编制过程中部分主材价格:为保证工程用材质量,在招标控制价和工程量清单编制过程中,部分主材价格参考以下材料同类品质(品质等级大于或等于即“ \geq ”)的材料价格,进行组价:

(1) 电线电缆:湖北龙腾红旗、飞鹤(武汉二厂)、上海红旗、上海浦东等同类品质(品质等级“ \geq ”)的产品。

(2) 网线:西蒙、德特威勒、TCL罗朗格6类非屏蔽双绞线(cmx低烟无卤)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(3) 开关、插座(含网插):施耐德、西门子、西蒙、松下、公牛、飞利浦等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(4) 断路器:施耐德、西门子、ABB、正泰、德力西等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(5) 铝合金门窗:皇派、派雅门窗、致尚门窗、恒延等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(6) 供水排水管材管件:伟星、金牛、日丰等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(7) 灯具:飞利浦、欧普、雷士、欧司朗等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(8) 地砖墙砖:东鹏、诺贝尔、马可波罗、蒙娜丽莎等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(9) 卫生洁具(含毛巾架、洗手盆、马桶便池、水龙头、角阀、地漏等):东鹏、箭牌、安华、科勒、美标等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(10) 空调机组、风机盘管等空调设备:约克、麦克维尔、特灵、开利等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(11) 乳胶漆:多乐士、华润、立邦等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(12) 同质透心PVC卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(13) 同质透心橡胶卷材地板:洁福、诺拉、阿姆斯壮等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(14) 医用钢质门(含门套、观察窗、合叶、锁具、门吸等):霍曼、马斯德克、欧尼克、诺沃芬、格满林等知名品牌等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(15) 医用不燃板(防火A级及以上):爱克、倍耐洁、富美家等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

(16) 消防器具:金枪鱼、泰科、海湾等同类品质(品质等级 \geq)的产品。(17) 新风系统主机:百朗、爱迪士、日立或同等质量产品。

总 说 明

工程名称： 中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

第 2 页 共 2 页

- (18) 开水炉:碧涑、沁园、科源美等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (19) 五金件(锁具、合页、门吸等):多玛凯拔、盖泽、亚萨合莱、汇泰龙、顶固、坚朗等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (20) 防水:东方雨虹、广东科顺、九阳、西卡等同类品质(品质等级 \geq)的产品(21) 吊顶龙骨及石膏板:德国可耐福、法国圣戈班杰科、泰山、龙牌(北京)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (22) 岩棉、吸音板:阿姆斯壮、可耐福、圣戈班杰科、洛科丰等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (23) 金属骨料耐磨地面(环氧树脂耐磨地坪):西卡(瑞士)、福斯乐(东莞)、耐迪斯(广州)等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (24) 给排水阀门、水表:欧特莱、宁波埃美柯、上海冠龙、上海开维喜等同类品质(品质等级 \geq)的产品。
- (25) 墙面基层板:中材宜昌、瑞士珍珠、广东挨特尼特等同类品质(品质等级 \geq)的产品。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 玻璃橱窗拆出 2. 尺寸规格:2600*2000mm	樘	2			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 开门洞. 2. 尺寸规格2100*900mm 墙厚240mm	m3	0.45			
3	01B002	室内低柜 墙板地脚线拆出	1. 室内低柜 墙板地脚线拆出 2. 尺寸规格;165*1250mm	项	1			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 石膏板顶拆出 2. 尺寸规格: 500*500mm	m2	75			
5	011302001001	吊顶天棚	1. 原天棚吊顶拆除 2. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm)600*600 跌级 3. 600硅钙板	m2	75			
6	011207001001	墙面装饰板	1. 护墙板 2. 尺寸规格: 500*1400mm	m2	19			
7	011207001002	墙面装饰板	1. 护墙板 2. 尺寸规格: 1200*3050mm	m2	56			
8	011103003001	塑料板楼地面	1. 塑胶地板 pvc 2. 尺寸规格: 600*600mm	m2	75			
9	010808004001	金属门窗套	1. 橱窗不锈钢 2. 橱窗木工基础	m2	6.5			
10	011505010001	镜面玻璃	1. 橱窗玻璃 2. 尺寸规格: 2600*2000mm 3. 10mm钢化玻璃	m2	5.2			
11	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面乳胶漆两遍	m2	52			
12	010801002001	木质门带套	1. 成品木门安装含五金 2. 尺寸规格2100*900	m2	5.67			
13	010802003001	钢质防火门	1. 成品钢质门含五金 2. 尺寸规格2100*900	m2	1.89			
14	01B003	卷帘门改动, 延长	1. 卷帘门改动, 延长, 加长30cm	项	2			
15	011701003001	里脚手架	装修用简易脚手架	m2	202			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	01B005	渣滓清运	1. 渣滓清运	项	1			
17	01B006	卫生保洁	1. 卫生保洁	m ²	75			
18	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED集成平板灯 2. 型号:600*600 3. 规格:36W	套	6			
19	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗手盆 2. 组装形式:立柱式安装	组	2			
20	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 材质:塑料 3. 安装方式:暗装	个	20			
21	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:双口网插 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:塑料	个	10			
22	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV2.5	m	140			
23	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 敷设方式:穿管敷设	m	80			
24	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料 3. 规格:PVC20	m	80			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证费	0.00		
6	增值税	0.00		
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0.00	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	单价(元)	合价(元)
1	人工				
1.1					
人工小计					
2	材料				
2.1					
材料小计					
3	施工机具使用费				
3.1					
施工机具使用费小计					
4	费用				
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：中心医院南院区门诊西楼住院服务中心改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
1.1						
小计						
2	发包人提供的材料					
2.1						
小计						
合 计		-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。