

南院区锅炉2024年维修保养服务工程
项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

南院区锅炉2024年维修保养服务项目 工程

招标工程量清单

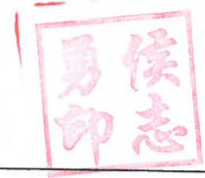
招标人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)



法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)



编制人: _____
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至: 2026年11月20日

复核人: _____
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: _____年 月 日 复核时间: _____年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

标段：南院区锅炉2
024年维修保养服务
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030225002001	锅炉水处理运行维护	1. 每天早、中、晚检测软水硬度、pH值，炉水碱度、含盐量、pH值各一次，指导司炉工排污，确保各项水质指标符合相关要求；软水处理运行管理维护，包含软水器运行、再生管理及再生剂添加和溶解，杜绝向锅炉进生水造成结垢和腐蚀；认真记录检测数据。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。 3. 水处理检测器具、药品、试剂由维保公司自备，再生的工业盐由医院购买备用。	项	2			
2	030201004001	燃烧系统维修保养	1. 分解清洗燃烧机，清洁点火电极、稳焰盘、火焰检测仪等喷燃设备，清洁进风门、风道、叶轮，检测进风压力，保证风气比例匹配；维护燃气安全阀、比例调节阀，杜绝天然气内漏外泄情况发生。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
3	030201003001	水位连锁系统	1. 检查水位连锁报警装置，使其反应灵敏并符合技术要求。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：南院区锅炉2
024年维修保养服务
项目

工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030601002 001	压力仪表	1. 检查压力连锁报警装置，确保锅炉启停压力开关、超限压力开关等元器件工作正常，灵敏可靠。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
5	030201002 001	机电设备	1. 检查电路、电压、电流，确保无异常；检修保养风机和电机，确保其工作稳定正常。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
6	030610001 001	锅炉控制柜	1. 控制柜各元器件进行检查维护，包括触摸操作显示屏，保证其操作灵敏，工作正常。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
7	030202001 001	协助锅炉年检	1. 包括启闭人孔、手孔、烟箱门，拆装安全阀、压力表，维护给水系统、排污系统各管路阀门，根据年检要求进行锅炉清灰、煮炉工作。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	项	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：南院区锅炉2
024年维修保养服务
项目

工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030202001 002	保养燃烧机	1. 检查保养燃烧机、锅炉控制系统，确保燃气管路阀门无泄漏，水位、温度控制及操作系统工作正常，锅炉运行正常，循环水泵工作正常。 2. 单个价值在500.00元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

标段：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0.00	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

标段：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	合 计										

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

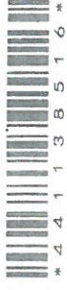
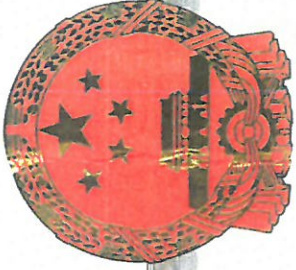
工程名称：南院区锅炉2024年维修保养服务项目

标段：南院区锅炉2
024年维修保养服务
项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	单价(元)	合价(元)
1	人工				
1.1					
人工小计					
2	材料				
2.1					
材料小计					
3	施工机具使用费				
3.1					
施工机具使用费小计					
4	费用				
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



* 4 4 1 1 3 8 5 1 6 *

统一社会信用代码
914419007799897477

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 华伦中建设股份有限公司
 注册 资本 人民币陆仟捌佰万元
 类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
 成立日期 2005年09月21日
 法定代表人 高焯
 营业期限 长期

经营范围

工程招标代理；工程采购招标代理；工程咨询代理；全过程工程咨询；工程审计咨询服务；工程项目管理；工程监理；企业管理咨询；建筑工程、市政工程、交通工程的规划、设计咨询；项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、节能评估报告的编写、研究、评议及论证；测绘服务；建筑技术咨询；建筑工程评估咨询；市政工程评估咨询、交通工程评估咨询；土木工程评估咨询；建设工程评估咨询；施工图审查；建筑新技术研发、成果转化；建筑业软件、计算机信息系统集成设备、电子产品、建筑新材料的研发、销售及成果转化；土木工程、建设工程、市政工程、园林景观工程、城市道路工程、城市照明工程的设计、施工；送、变电工程的设计；承装、承修、承试供电设施和受电设施；消防工程；消防设施维护保养、检测服务；智能工程的设计、研发、生产、销售、配送、安装及售后服务工程；室内装饰装修设计、施工；机械设备租赁；模板的生产及租赁；铝模的研发、生产、销售及租赁；自有物业租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 广东省东莞市南城街道黄金路1号天安数码城3栋2单元801、802、803、808、809室



登记机关

2021

年8月02日

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
 途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。