

襄阳市中心医院东津院区绿化养护服务内容及标准

一、乔木（阔叶乔木、针叶乔木、亚乔木）

1、树木姿态良好，不能有歪、倒现象，如有应及时扶正、踩实、必要时设立支架。遇风、雨等特殊天气应第一时间派人巡查、处理。

2、定期进行修剪、除蘖牙，适时浇水、施肥、打药、封围堰。日常修剪按需要进行除萌蘖、枯死枝、折枝等。要求无枯死树、枯死枝、断枝、折枝，日常巡视一经发现枯死枝、断枝、折枝立即处理；巡查发现乔木死株，应及时确定死亡原因后立即清除，防止病虫害传播。及时清除乔木上缠绕爬藤植物。

3、乔木发现病虫害，要及时打药处理治愈，特别有白蜡蚧的树枝要人工将蜡棒进行清除。对于发生过病虫害的树木要有打药治理记录，作为每年重点治理对象。

4、行道树池内有树桩要及时清除树桩，保证清洁卫生，不准杂草丛生，树池内需设集水坑。

二、灌木（剪型灌木）

1、要求灌木姿态美观，修剪适度，自然整齐，同一条街路的灌木修剪高度、形状保持一致，修形体现园艺水平。

2、灌木要求没有枯死株、枯死枝，巡视发现及时处理，如有病株要及时清除和治愈，特别有白蜡蚧的病株，要对植株上的蜡棒人工进行清除，涂药进行处理；保证灌木上没有

爬藤植物。

3、日常管理到位，定期浇水、施肥、打药。

三、绿篱（模纹）

1、绿篱、模纹形态自然、美观，定期修剪。同一条街路绿篱、模纹修剪高度，保持一致。修剪绿篱平直整齐，修剪模纹曲线圆滑自然，层次分明。

2、绿篱、模纹内无杂草、无悬挂物，无爬藤植物。绿篱、模纹与地被之间界限分明，底脚干净整洁。

3、绿篱、模纹内无明显的残死枝，绿篱枯死达到 4-5 株/延米，及时通知监管人员。

四、草坪

1、草坪保证全覆盖，无“斑秃”、枯草现象。整洁卫生，无垃圾杂物。

2、保证草坪内无明显杂草，及时拔除杂草。

3、草坪定期浇水，施有机肥。

4、草坪应无病虫害，结合草坪病虫害情况定期打药。

五、病虫害

依照生物防治、物理防治和化学防治相结合的原则控制各类病虫害的发生。严禁使用对环境有较强污染作用的各种化学杀虫和杀菌药物。通过加强养护，增强树势；保护鸟类，利用天敌、物理消灭等方法，最大限度地体现人与动物、植物和谐共存的关系。按工作月历喷药防治病虫害，对已出现

病虫害的植物进行治疗，避免造成病虫害大面积爆发、蔓延，影响景观。特别是有白蜡蚧的病株，保证对枝条上的蜡棒人工清除，再喷药进行处理。

六、卫生

1、保证树木上没有悬挂物等白色垃圾，绿地内没有垃圾残土，水体内没有垃圾和污物。

2、秋冬季及时清理绿地内落叶，特别是灌木根部集存的落叶和杂草。

3、绿化养护过程中清理出来的垃圾杂物、树枝、落叶保证及时清运。

七、涂白：按照要求及时进行涂白工作，在规定时限内完成养护标段涂白工作。

八、绿化养护的主要工作包括：补植、土、肥、水管理、防治病、虫、杂草、修剪及保护管理更新复壮等。

九、绿化养护年度实施计划

1、草坪修整：每年修剪 11 次。1-3 月 2 次，4-6 月 3 次，7-9 月 3 次，10-12 月 3 次。

2、绿篱：一年修剪 11 次。1-3 月 1 次，4-6 月 3 次，7-9 月 5 次，10-12 月 2 次。

3、树：一年修剪 2 次。4 月、11 月各 1 次。

4、除草：一年 13 次。1-3 月 2 次，4-6 月 4 次，7-9 月 4 次，10-12 月 3 次)。

5、打药：一年 15 次。1-3 月 1 次，4-6 月 3 次，7-9 月 5 次，10-12 月 3 次)。

6、施肥：一年 4 次，每季度一次。

7、浇水：一年 20-30 次。每月 2-3 次，根据天气情况，增减浇水次数)

8、每年给树木涂白一次。

9、清理杂草及绿化垃圾一年 10-20 次，每月 1-2 次。

附件二：

20 年 月绿化养护考核表

项目	内 容	评分标准	分值	得分	备注
定期养护	本月修剪、施肥、虫害防治、浇水、除杂草	每项1分，一项未开展扣1分，本月无需开展不扣分	5		
成活率保存率	树木、植被成活率100%，保存率>95%	每低于1%扣1分，可计为负数	5		
	草坪无>40c m ² 黄土裸露，常年覆盖率≥95%，如有缺失，3日内补全。	裸露面积超标或未及时补齐扣1分，覆盖率每低于1%扣1分，可计为负数	5		
	死株、缺株3日内更换或补齐	未及时更换的，每处每次扣1分	10		
生长情况	苗木生长旺盛，比例达到95%	每低于1%扣1分，可计为负数	5		
	无生长不良或明显较其他同类植株滞长	每次每处扣1分，可计为负数	10		
植株修剪	乔灌木修剪：根据品种、习性修剪，剥芽（含脚芽）	违规操作每次扣2分/次：不及时修剪形成萌芽多，弱枝、病枝多，有折损枝等，每株扣1分，修剪后清理不干净的，每处扣1分，可计为负数	10		
	绿篱、球类修剪：根据树种进行修剪定型，直线需直，曲线需平滑光洁。修剪必须及时到位，不得出现超过定型高度5cm情况	未按照要求进行留养修剪，造成线条缺短或不一致的，每处扣1分；未及时修剪每次扣2分，可计为负数	5		
	草坪修剪：草坪高度控制在10cm左右，修剪后碎草应及时运走扫净。	每次每处扣1分	4		
病虫害防治	及时防治和控制病虫害	植株有明显病虫害，每次扣1分	10		
	用药符合规定，选用高效、低毒、无污染、对天敌较安全的药剂，配比正确，操作安全，不发生药害事故	发生药害事件，视情节每次扣1-5分，草坪、地被和树木危害明显影响景观的，害虫危害明显的，每株扣0.5分，可计为负数	10		
除草追肥	草坪无杂草、杂物，绿地内不间断地中耕除草，无大型野草及缠绕攀援杂草，并及时清运，路边及零星区域杂草控制在5cm以下，慎用除草剂	草种混杂，明显有杂草、杂物的，扣1-5分，绿地内明显或杂草率达2%以上的，每片扣1分，有大型野草等每处扣2分，杂草不及时清运的每处扣1分，可计为负数	5		
	根据具体情况，及时松土、施肥、追肥	造成生长衰弱，每次扣1分	5		
其他	遇旱涝天气，及时抗旱或排水	3日内未抗旱或排水，扣3分	3		
	遇恶劣天气造成倒伏折枝及时处理	3日内未处理扣3分	3		
	文明作业，不影响甲方正常工作、作息	出现投诉并查实，每次扣1分	5		
一票否决	出现合同终止的情形的	每次扣100分			

甲方代表：

乙方代表：

20 年 月—20 年 月绿化养护评价表

内 容	评分标准	分值	得分	备注
上季度植被经养护后，长势良好，无病虫害	长势较差、经养护后仍效果不佳，每处每次扣 2 分	10		
上季度补种、移栽的植物 100%存活，长势良好	每低于 1%扣 5 分，可计为负数	10		
上季度院内检查时未因绿化维护效果不佳受到通报或批评	每被通报或批评一次扣 5 分，可计为负数	10		
上季度应甲方工作需要，摆布花箱、盆景等可移动式绿植	工作不到位、未按要求摆布整体美观大方，每次扣 5 分	10		
上季度作业中未出现尚未妥善处理的纠纷、投诉	存在仍未妥善处理的纠纷、投诉，每次每起扣 5 分，可计为负数	10		
上季度作业中未出现人身、设施、环境损害事件	出现一次扣 10 分，可计为负数	20		
作业区域或工作用房环境整洁、摆放有序，符合 5S 管理要求	一项不合格，扣 2 分	10		
出现违反合同或竞争性磋商文件条款的	每次扣 5 分，可计为负数	10		
作业时在可能对环境、人员、交通等造成影响的区域设置有醒目标识，必要时设置围挡	一项不合格，扣 2 分	10		
出现合同终止的情形的	每次扣 100 分			

甲方代表：

乙方代表：