

2022年东津院区中央空调冷冻  
机组及冷却塔年度维保项目 工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)



年 月 日

2022年东津院区中央空  
调冷冻机组及冷却塔年  
度维保项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
  
周 欢  
B21224200002177  
湖北国园工程管理有限公司  
有效期至：2026年03月06日

复 核 人： \_\_\_\_\_  
  
高 磊  
B11024200007493  
湖北国园工程管理有限公司  
有效期至：2023年12月31日

编 制 时 间：        年    月    日        复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目


第 1 页 共 1 页

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保  
项目

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030108005001	1000冷吨主机维保	1. 名称:1000冷吨主机维保	台	3			
2	03B002	冷却塔清洗维保(含冷却水系统水处理)	1. 冷却塔清洗维保(含冷却水系统水处理)	台	6			
3	03B001	冷凝器清洗	1. 冷凝器清洗	台	3			
		分部小计						
		措施项目						
								
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 其他项目清单与计价汇总表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证费	0.00		
6	增值税	0.00		
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保  
项目

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0.00	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

标段：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
	合 计		0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



# 计日工表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	单价(元)	合价(元)
1	人工				
1.1					
人工小计					
2	材料				
2.1					
材料小计					
3	施工机具使用费				
3.1					
施工机具使用费小计					
4	费用				
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

标段：2022年东津  
院区中央空调冷冻机  
组及冷却塔年度维保

工程名称：2022年东津院区中央空调冷冻机组及冷却塔年度维保项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
1.1						
小计						
2	发包人提供的材料					
2.1						
小计						
合 计		-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。